15B IMMO

15B. IMMO
04 66 89 48 28
contact@15b-immo.com
www.15b-immobilier-bagnols-sur-ceze.fr

Location

L427733

05/06/2025

T2 54 M²

595 €par mois (+ Charges comprises : 0€)

EXCLUSIVITÉ

Découvrez cet appartement T2 offrant un agencement fonctionnel et de beaux espaces de vie.

Il se compose de :

Un séjour avec cuisine équipée plaque et hotte,
Une grande chambre avec placard intégré,
Une buanderie indépendante
Une salle d'eau avec WC.
Côté confort, le logement dispose de menuiseries PVC double vitrage et d'un système de chauffage par climatisation réversible.

Les petits plus qui font la différence :

Une terrasse commune d'environ 25 m²,
Une cave privative,
Un abri voiture.

Un appartement pratique et confortable pour une vie agréable au quotidien !

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

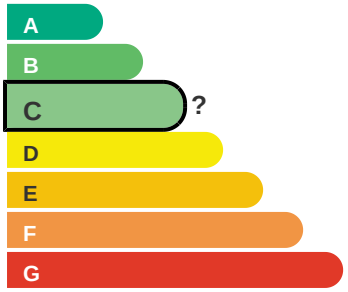
Surface habitable : 54 m², Nb pièce(s) : 2 , Nb chambre(s) : 1 , Numéro de mandat : 00023 , Type de chauffage : Individuel , Salle d'eau : 1 ,

LOCALISATION

30330 Saint pons la calm

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

139	4
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre **640 €** et **930 €**

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 594 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €