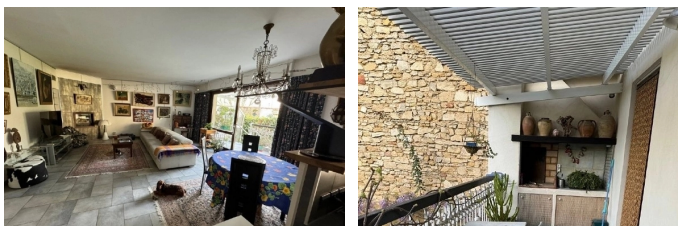


VOTRE CONTACT
15B. IMMO
Tél. : 04 66 89 48 28
contact@15b-immobilier.com
www.15b-immobilier-bagnols-sur-ceze.fr
15 boulevard Théodore Lacombe
30200 BAGNOLS-SUR-CÈZE

15B IMMO
Offre de : Vente
Référence : P439733
Date de l'annonce : 23/04/2024

Maison 6 chambres - 414 000 €

30200 Bagnols sur ceze



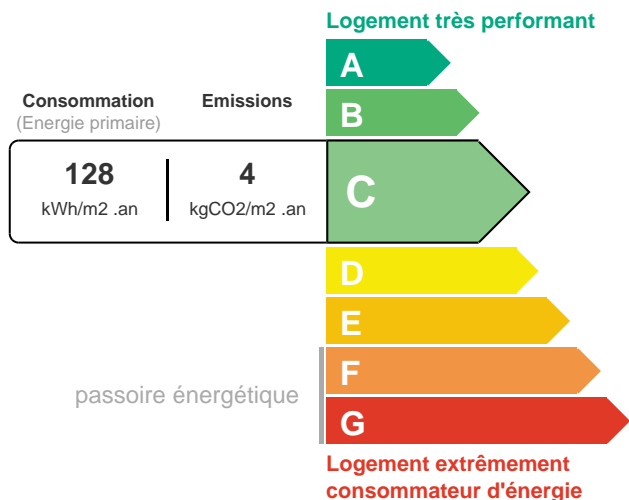
DESCRIPTION

Dans un quartier résidentiel en plein centre -ville de Bagnols sur Cèze. Venez découvrir ces 2 charmantes maison de T7 et de T3. L'habitation de T7 de 201 m² se compose d'une cuisine équipée ouverte sur le séjour/salon, 6 chambres, une salle de bains, une salle d'eau et 2 WC indépendants. Parties annexes : cave. (59m²) Le logement de T3 en duplex de 93 m² en pierres apparentes se compose de 3 niveaux de 31 m² (rendement locatif possible) Extérieur : terrasse + jardinet
Type de chauffage : climatisation réversible + cheminée insert.
Menuiseries : double vitrage + volet roulant.

INFORMATIONS

Surface habitable : 201 m²
Nb pièce(s) : 7
Mode de chauffage : Convecteur
Nb salle de bain : 2
Nb chambre(s) : 6
Surface terrain : 150 m²
Numéro de mandat : 0580
Salle d'eau : 1
Terrasse

DPE / GES



HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur
Taxe foncière : 3 500 €

