

VOTRE CONTACT  
15B. IMMO  
Tél. : 04 66 89 48 28  
contact@15b-immo.com  
www.15b-immobilier-bagnols-sur-ceze.fr  
15 boulevard Théodore Lacombe  
30200 BAGNOLS-SUR-CÈZE

15B IMMO  
Offre de : Vente  
Référence : P336733  
Date de l'annonce : 03/05/2021

## VILLA 188 M<sup>2</sup> - 310 000 €

Exclusivité

30290 L ardoise



### DESCRIPTION

Villa 188m<sup>2</sup> composée de 5 chambres, séjour de 60 m<sup>2</sup>, coin salon avec cheminée insert, cuisine aménagée, salle de bain avec douche et baignoire, cave de 100 m<sup>2</sup> environ semie-enterrées, piscine 10X3 sécurisée, studio et cuisine d'été indépendants 1500 m<sup>2</sup> environ de terrain clos et arboré.

### INFORMATIONS

**Surface habitable** : 188 m<sup>2</sup>  
**Nb pièce(s)** : 6  
**Mode de chauffage** : Cheminée  
**Nb salle de bain** : 1  
**Nb chambre(s)** : 5  
**Surface terrain** : 1500 m<sup>2</sup>  
**Numéro de mandat** : 0427

### HONORAIRES

**Honoraires à la charge du vendeur**  
**Taxe foncière** : 2 200 €

DPE / GES

DPE vierge

VOTRE AGENCE

