15B IMMO

15B. IMMO
04 66 89 48 28
contact@15b-immo.com
www.15b-immobilier-bagnols-sur-ceze.fr

Location

L131733

01/01/2024

APPRT - 3 CHAMBRES

620 €par mois (+ Charges comprises : 20€)

EXCLUSIVITÉ

Ce grand appartement familial situé au 1er étage de la résidence bénéficie d'une belle luminosité grâce à sa triple orientation.

Il se compose de :
3 chambres confortables ;
une belle pièce de vie avec cuisine aménagée, offrant de nombreux rangements ;
un salon indépendant ;
une salle de bains ;
une grande terrasse, idéale pour profiter des beaux jours ;

Côté confort, l'appartement dispose de radiateurs à inertie neufs ainsi que de menuiseries en PVC avec double vitrage.

Un appartement spacieux, lumineux et fonctionnel, idéal pour une famille à la recherche d'un cadre de vie agréable et paisible.
Loyer 620 € + 20 € de provision charge d'eau.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

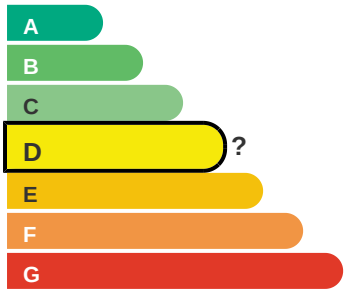
Surface habitable : 89 m², Nb pièce(s) : 4 , Mode de chauffage (radiateur, convecteur...) : Convecteur , Nb salle de bain : 1 , Nb chambre(s) : 3 , Exposition : Sud , Numéro de mandat : 00017 , Type de chauffage : Individuel , Terrasse,

LOCALISATION

30330 Cavillargues

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

186	30
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre **1880 €** et **2590 €**
(Date de l'estimation : 2021)

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 674 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €

